

(株)小野建築設計の西京区大原野物件情報

匠の大工さんが建てた、京間サイズのしっかりとした家

大原野
上里
北ノ町

古民家 敷地160坪 アクセス便利

築60年の平屋 田舎建ちの家

販売価格 3,380万円 ※諸経費が別途かかります



■敷地面積/532.22㎡(160.99坪)(登記)

●所在地:京都市西京区大原野上里北ノ町●交通:バス停「上里」より徒歩2分●私道負担:なし●土地権利:所有権●建物面積:110.07㎡(33.29坪)●間取り:8DK●設備:公営水道・公共下水・都市ガス●市街化調整区域●用途地域:指定無●建ぺい率:60%・容積率:200%●引渡:相談●諸経費別途●取引態様:仲介●その他制限事項:景観法による規制有

内覧会

築60年の平屋・田舎建ちの家

2月17日(土)・18日(日)

10時~16時

現地案内いたしますご連絡ください

物件のポイント!

- ・上里小学校 約240m徒歩3分
- ・大原野中学校 約700m徒歩7分
- ・バス停:「上里」徒歩2分
- ・JR向日町駅や阪急東向日駅へのアクセスも便利
- ・ハザードマップ*による災害可能性チェック済

*自然災害による被害の軽減や防災対策に使用する目的で、被災想定区域や避難場所・避難経路などの防災関係施設の位置などを表示した地図。(国土交通省より)



玄関前の日本庭園。春先には梅の開花が楽しめます



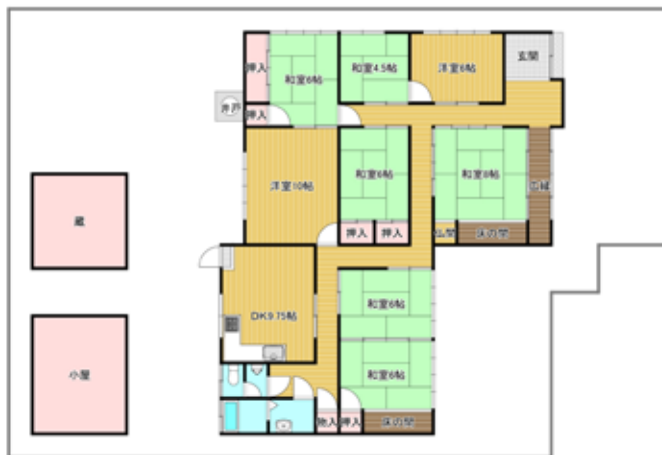
家庭菜園ができる空きスペース



蔵と小屋あり、ワインセラーやアウトドア用品の収納場所など使い方はいろいろ



広く過ごせる8DK



株式会社小野建築設計

のんびりぐらしの家

TEL.075-335-2254

京都市西京区大原野上里南ノ町10

水曜祝日定休日/営業時間 10時~18時

お申し込み・お問い合わせは
お電話または、右のQRコードまで
お気軽にご相談ください。

www.ono-k.com

