

ただいま新築・リフォーム着工中

新築 / 大原野北春日町



断熱材(セルロースファイバー)の施工
電気配線工事が終わり、断熱工事に差し掛かりました。断熱工事は、快適な住環境のために欠かせない工程です。断熱材で家を包むため、屋根、壁、床隙間なくしっかりと吹き込んでいきます。
担当: 藤田【設計】



新築 / 大原野灰方町



上棟～木工事のはじまり
無事棟上げを終え、大工さんの木工事ははじまります。まもなく指定機関による中間検査(金物検査)が行われます。構造計算によって指定された耐震金物を過不足なくきちんと取付けていきます。
担当: 藤田【設計】



リフォーム / 上京区



ただいま解体中
築およそ50年のお家の大規模なリノベーション工事です。屋根と外壁はそのまま利用し、中身を梁と柱になるまで解体が進んでいます。傷んだ部分を入れ替え、補強が必要な箇所には補強を施していきます。
担当: 藤田【設計】



予約制

上京区の大型リフォーム現場は常時見学できます

築年数が長いお家のオーナー様にむけて「リフォームでどんな事ができるのか」「壁を開いたらどうなっているのか」など、実際の現場をご覧いただきリフォーム計画の参考になる見学会を行っております。耐震補強や断熱の様子などもお話いたします。お気軽にお問い合わせください。

8月中旬に完成見学会を予定しています

開催情報

家づくり勉強会

予約制

4月9日(土)・10日(日) 場所: うぐいす台モデルハウス
第1部: 10:00~11:30 / 第2部: 13:00~14:30



うぐいす台モデルハウスアクセスマップ

空き家活用勉強会

予約制

4月23日(土)・5月8日(日) 場所: 小野建築設計/事務所
開催時間: 10:00~12:00



住まわなくなった思い出の家をどう活用していけばよいかご提案します。

ツアー・見学会・相談会は予約制です。物件のお問い合わせ・お申込みはホームページのお問合せ、または075-335-2254 株式会社小野建築設計まで



春の自然豊かな土地を歩こう
大原野
春ののんびりぐらし移住ツアー

お店・学校までどれくらい? どんな魅力があるの?

4月10日(日)・24日(日) 予約制 / 参加費無料 / 会場: のんびり舎(石作町)
第1部: 10:00~ 散策時間 / 第2部: 13:00~ 勉強会

大原野地域を歩いて・見て・感じてみよう

大枝・大原野へ移住をお考えの方を対象に、大原野の春を体感しながら土地をめぐるツアーです。「不動産情報って何に気を付けて見ればいい?」石作町ののんびり舎で「物件の見方」を学んだり、炊き立てのふるまいご飯をお召し上がりいただきます。午後から「市街化調整区域」について勉強会を開催いたします。自然が美しい季節、魅力を感じにご家族でお越しください。

- こんな方におすすめです!
- ✓ 田舎暮らしをしてみたい方
 - ✓ 資金はどれくらい必要か知りたい方
 - ✓ ほどよい立地の田舎で移住を希望される方
 - ✓ 大原野がどんなところか見てみたい方

子どもみらい住宅支援事業 補助金制度 ぜひご利用ください

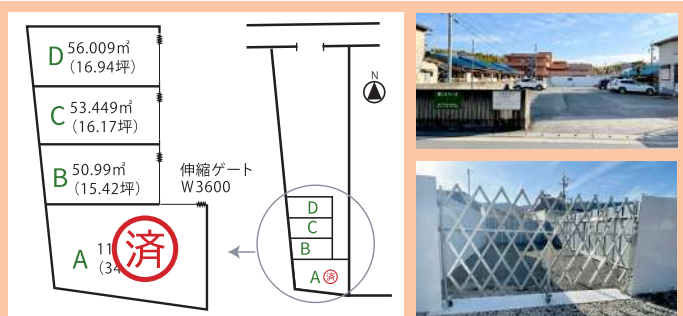
子育て世帯又は若者夫婦世帯による高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や住宅の省エネ改修に対して補助金が交付されます。住宅取得に伴う負担軽減を図るとともに、省エネ住宅ストックの形成を図る事業です。
*子育て世帯: 18歳未満の子を有する世帯 *若者夫婦世帯: 夫婦のいずれかが39歳以下の世帯(年齢はいずれも令和3年4月1日時点)
①対象となる方→子育て世帯または若者夫婦世帯
②補助対象→高い省エネ性能を有する住宅の新築、一定のリフォームが対象(必須工事あり)
③補助額(新築最大100万円の補助・リフォーム5万円~最大60万円の補助)が受けられます



補助金を利用してリフォームを希望される方は、担当者までお問い合わせください!

貸地 京都市西京区大原野上羽町18付近
B・C・Dの3区画 資材置き場に最適です!

賃料・詳細
B: 47,000円/月 (50.99㎡)
C: 48,000円/月 (53.44㎡)
D: 49,000円/月 (56.00㎡)
●敷金: 家賃2ヶ月分 ●礼金: 家賃1か月分 ●更新料: 家賃1か月分(2年更新)
●契約条件: 保証会社加入必須(保証料) ●取引形態: 仲介



借家 京都市西京区大原野南春日町579-14
のんびりひとり暮らしの家・趣味の工房に
会社事務所・収納スペースにも最適です!

賃料・詳細
45,000円/月 2LDK
築年月: 1980年2月
●敷金: 家賃1ヶ月分 ●礼金: 家賃1か月分 ●更新料: 家賃1か月分(2年更新) ●取引形態: 仲介

